



OBEC MODRANY
Uznesenie č. 29/2015
Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 28.05.2015

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Imrich Édes, rodné priezvisko Édes, dátum narodenia _____ rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany _____, o predaj spoluvlastníckeho 1/4 k celku obce Modrany na pozemku, vedeného ako parcela registra „E“ p.č. 3137 o výmere 1169 m², orná pôda, na LV č.1310 v k.ú. Modrany,

B. konštatuje, že

1. **žiadateľ** Imrich Édes, rodné priezvisko Édes, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany _____, **je** podielovým spoluvlastníkom pozemku, vedeného ako parcela registra „E“ p.č. 3137 o výmere 1169 m², orná pôda, na LV č.1310 v k.ú. Modrany, v podiele 1/24 k celku,
2. ďalší spoluvlastníci pozemku, vedeného ako parcela registra „E“ p.č. 3137 o výmere 1169 m², orná pôda, na LV č.1310 v k.ú. Modrany sú:
 - Stefan Meszlényi, rodné priezvisko Meszlényi, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 945 01 Komárno, Palatínova 1043/49, v podiele 1/12 k celku,
 - Ing. Anton Zsigo, rodné priezvisko Zsigo, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 947 01 Hurbanovo-Vék, Gamota 1, v podiele 1/12 k celku,
 - Alžbeta Édesová, rodné priezvisko Édesová, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 946 33 Modrany 144, v podiele 1/12 k celku,
 - Csaba Lami, rodné priezvisko Lami, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 946 33 Modrany 12, v podiele 1/12 k celku,
 - Alexander Édes, rodné priezvisko Édes, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 946 33 Modrany 100, v podiele 1/24 k celku,
 - Éva Szente Édes, rodné priezvisko Édes, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 946 33 Modrany _____, v podiele 2/24 k celku,
 - Júlia Kozárová, rodné priezvisko Rakovicsová, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 943 02 Štúrovo, Kráľa Štefana 3618, v podiele 1/12 k celku,
 - Imrich Rakovics, rodné priezvisko Rakovics, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 943 02 Štúrovo, Kráľa Štefana 3618/61 A, v podiele 1/12 k celku,
 - Alžbeta Rakovičová, rodné priezvisko Rakovicsová, dátum narodenia _____, trvalý pobyt 900 84 Báhoň, Lichnerová 86, v podiele 1/12 k celku,

C. schvaľuje

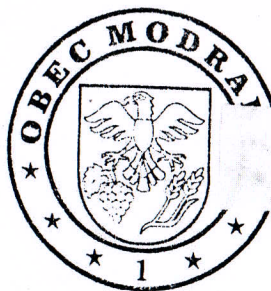
v súlade s § 9a ods.8 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.138/1991 Zb.“) **predaj spoluvlastníckeho podielu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Modrany 1/4 k celku na pozemku, vedeného na LV č.1310 v k.ú. Modrany ako parcela registra „E“ p.č. 3137 o výmere 1169 m², orná pôda, (výmere spoluvlastníckeho podielu je 292,25 m²), pre kupujúceho Imrich Édes, rodné priezvisko Édes, dátum narodenia 10.4.1980, rodné číslo 800410/6638, adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany 451, za nasledovných podmienok:**

- na uvedený prevod, v zmysle § 9a ods.8 písm. c) zákona č.138/1991 Zb., sa nevzťahujú ustanovenia § 9a ods.1 a 7 zákona č.138/1991 Zb., nakoľko kupujúci je spoluvlastníkom na pozemku, vedeného na LV č.1310 v k.ú. Modrany ako parcela registra „E“ p.č. 3137 o výmere 1169 m², orná pôda,, v podiele 1/4 k celku, a ku kupovanému spoluvlastníckemu dielu má v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, predkupné právo,
- kúpna cena predávanej nehnuteľnosti je 87,67 eur,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
- kúpna zmluva bude uzatvorená po predložení vyhlásenia ďalších spoluvlastníkov podľa bodu B.2 uznesenia, že sa vzdávajú zákonného predkupného práva podľa § 140 Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní od doručenia návrhu kúpnej zmluvy.

D. žiada
starostu obce

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od predloženia vyjadrenia spoluvlastníkov
v zmysle bodu C/ tohto uznesenia



[Handwritten signature]