

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

146/2017
Uznesenie

k programu zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

schvaluje

Program zasadnutia OZ v Modranoch

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie
6. Súhrnná správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Modrany za rok 2016
7. VZN o určení miesta a času zápisu detí do základnej školy, zriaďovateľom ktorej je Obec Modrany
8. Aktuálne otázky
9. Diskusia
10. Záver

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

147/2017
Uznesenie

K určeniu overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

určuje:

dvoch overovateľov 19. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Modranoch nasledovne:

- Ing. Štefan Molnár
- Attila Deák

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

148/2017
Uznesenie

K určení členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

určuje:

troch členov návrhovej komisie 19. Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Modranoch nasledovne:

- Mgr. Anna Mácsodi
- JUDr. Arpád Édes
- Ján Papp

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

149/2017
Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie.

Hlavného kontrolóra Obce Modrany výkonom kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti.

Termín: 1. polrok 2017

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

150/2017
Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

berie na vedomie

Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Modrany za rok 2016

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

151/2017
Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

A. s c h v a ľ u j e

VZN o určení miesta a čas zápisu detí do základnej školy, zriaďovateľom ktorej je Obec Modrany

B. p o v e r u j e

starostu obce Modrany zverejniť VZN obvyklým spôsobom

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

152/2017
Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

A. N e s c h v a ľ u j e

dotáciu pre Základnú organizáciu zväzu postihnutých civilizačnými chorobami, nakoľko žiadosť nebola podaná v zmysle VZN č. 3/2016.

B. P o v e r u j e

Starostu obce Modrany oznámiť uznesenie OZ v Modranoch.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

153/2017
Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 10.04.2017, žiadateľov Milan Kohut, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], a manželky Šarlota Kohutová, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], adresa trvalého pobytu oboch 946 33 Modrany [REDACTED], o predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Modrany, časti parcely registra „C“ p.č. 710/1 o výmere 15977 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 976 v k.ú. Modrany v podiele 1/1 k celku,

B. schvaľuje

zámer na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Modrany, časti parcely registra „C“ p.č. 710/1 o výmere 15977 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 976 v k.ú. Modrany, v podiele 1/1, podľa geometrického plánu číslo 20/2014 zo dňa 19.03.2014, vyhotoviteľa GEOPARD - Ing. Alexander Leboz, 941 37 Strekov 1250, IČO 34 691 588:

- označenej ako diel č.2 o výmere 36 m², zlúčenej s dielom č.1 o výmere 79 m² vytvoreným z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 684 o výmere 550 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 582 pre k.ú. Modrany vo vlastníctve kupujúcich manželov, do novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 684/1 o výmere 115 m², zastavané plochy a nádvoria,
- označenej ako diel č.4 o výmere 64 m², zlúčenej s dielom č.3 o výmere 471 m² vytvorenej z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 684 o výmere 550 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 582 pre k.ú. Modrany vo vlastníctve kupujúcich manželov, do novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 684/2 o výmere 535 m², zastavané plochy a nádvoria,

pre kupujúcich manželov

- Milan Kohut, rodné priezvisko Kohut, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany [REDACTED] a manželku
 - Šarlota Kohutová, rodné priezvisko Kissová, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany [REDACTED]
- do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1 k celku,

za nasledovných podmienok:

- predaj sa uskutoční v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe skutočností, že sa jedná o pozemok v bezprostrednom susedstve pozemku, vedeného na LV č. 582 v k.ú. Modrany, ako parcela registra „C“ p.č. 684 o výmere 550 m², zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve kupujúcich manželov, predávané nehnuteľnosti obec nepotrebuje pre vlastné účely a nie sú samostatne využiteľné,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2,00 €/m², spolu 230,00 €, ktorá je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradia kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C. žiada

starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce,
Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia,
2. predložiť na schválenie návrh predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

154/2017
Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

D. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 10.04.2017, žiadateľov Eva Pappová, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany [REDACTED], a Ján Papp, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany [REDACTED], o predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Modrany, parcely registra „C“ p.č. 710/6 o výmere 134 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 976 v k.ú. Modrany, v podiele 1/1 k celku,

E. schvaľuje

zámer na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Modrany, parcely registra „C“ p.č. 710/6 o výmere 134 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 976 v k.ú. Modrany, v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúcich

- Eva Pappová, rodné priezvisko Pappová, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], adresa trvalého pobytu oboch 946 33 Modrany [REDACTED], v podiele 1/2 k celku,
- Ján Papp, rodné priezvisko Papp, dátum narodenia [REDACTED], rodné číslo [REDACTED], adresa trvalého pobytu oboch 946 33 Modrany [REDACTED], v podiele 1/2 k celku,

za nasledovných podmienok:

- predaj sa uskutoční v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe skutočnosti, že sa jedná o pozemok v bezprostrednom susedstve pozemku, vedeného na LV č. 209 v k.ú. Modrany, ako parcela registra „C“ p.č. 682/1 o výmere 324 m², zastavené plochy a nádvoría, v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich v podiele 1/2 k celku a predávaný pozemok obec nepotrebuje pre vlastné účely a nie je samostatne využívatel'ný,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2,00 €/m², spolu 268,00 €, ktorá je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradia kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

F. žiada

starostu obce

3. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb., na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia,

4. predložiť na schválenie návrh predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

155/2017
Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

A. N e s c h v a ľ u j e

žiadosť KC Rómov na organizovanie zábavy

B. P o v e r u j e

Starostu obce Modrany oznámiť žiadateľovi uznesenie OZ v zmysle bodu A.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

156/2017
Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

A. s c h v a ľ u j e

žiadosť MIT na organizovanie Majáleša

B. p o v e r u j e

Starostu obce Modrany oznámiť žiadateľovi uznesenie OZ v zmysle bodu A.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Štefan Édes
starosta obce

**Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017**

**157/2017
Uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

A. konštatuje, že

1. na základe žiadosti zo dňa 23.01.2017, žiadateľov Eliáš Szuri, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], a manželky Marta Szuriová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu oboch 946 33 Modrany [REDAKOVANÉ], uznesením Obecného zastupiteľstva v Modranoch číslo 138/2017 zo dňa 26.01.2017 bol schválený zámer predaja nehnuteľného majetku obce Modrany časti parcely registra „C“ p.č. 710/1 o výmere 1577, zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 976 v k.ú. Modrany v podiele 1/1 k celku, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe skutočnosti, že sa jedná o pozemky v bezprostrednom susedstve, pozemku, vedeného na LV č. 7077 v k.ú. Modrany, ako parcela registra „C“ p.č. 683 o výmere 464 m², zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve kupujúcich a predávané nehnuteľnosti obec nepotrebuje pre vlastné účely a nie sú samostatne využiteľné,
2. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Modranoch číslo 138/2017 zo dňa 26.01.2017 bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B. berie na vedomie

informáciu, že po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy
s kupujúcimi manželmi

- Eliáš Szuri, rodné priezvisko Szuri, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany [REDAKOVANÉ], a
- Marta Szuriová, rodné priezvisko Takácsová, dátum narodenia [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany [REDAKOVANÉ],

o predaji nehnuteľností, časti parcely registra „C“ p.č. 710/1 o výmere 1577, zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 976 v k.ú. Modrany, v podiele 1/1, podľa geometrického plánu číslo 34691588-82/2016 zo dňa 17.08.2016, vyhotoviteľa Ing. Alexander Leboecz-GEOPARD, 941 37 Strekov, Brezová 1250, IČO 34 691 588:

- označenej ako diel č.2 o výmere 78 m², zlúčenej s dielom č.1 o výmere 49 m² vytvoreným z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 683 o výmere 464 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 707 pre k.ú. Modrany vo vlastníctve kupujúcich manželov, do novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 683/1 o výmere 127 m², zastavané plochy a nádvoria,
- označenej ako diel č.6 o výmere 73 m², zlúčenej s dielom č.5 o výmere 303 m² vytvorenej z časti pôvodnej parcely registra „C“ p.č. 683 o výmere 464 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 707 pre k.ú. Modrany vo vlastníctve kupujúcich manželov, do novovytvorenej parcely registra „C“ p.č. 683/4 o výmere 376 m², zastavané plochy a nádvoria,

v podiele 1/1, do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich manželov, za nasledovných podmienok:

- predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obecne zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- predaj sa uskutoční v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe skutočnosti, že sa jedná o pozemok v bezprostrednom susedstve pozemku, vedeného na LV č. 7077 v k.ú. Modrany, ako parcela registra „C“ p.č. 683 o výmere 464 m², zastavané plochy a nádvoria a predávané nehnuteľnosti obec nepotrebuje pre vlastné účely a nie sú samostatne využiteľné,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2,00 €/m², spolu 302,00 €, ktorá je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradia kupujúci,

D. žiada

starostu obce

vykonať potrebné úkony v súlade s bodom C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Štefan Édes
starosta obce

Uznesenia z 19. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 25.04.2017

158/2017
Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

A. s c h v a l u j e

predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu administratívnej budovy obecného úradu v rámci programu „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov“ s 5% spoluúčasťou obce.

B. Ž i a d a

Starostu obce Modrany vykonať potrebné úkony v zmysle bodu A./ tohto uznesenia

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Štefan Édes
starosta obce