

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

## 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** : **Obec Modrany**  
Sídlo : Hlavná 337, 94633 Modrany  
Štatutárny zástupca : Štefan Édes – starosta obce  
IČO : 00306584  
DIČ : 2021046709  
Tel.: : +421 35 77 88 121  
e-mail : [obec@obecmodrany.sk](mailto:obec@obecmodrany.sk)  
*d'alej v zmluve len „objednávateľ“*

a

**Zhotoviteľ** : **TOPSTAV É&A s.r.o.**  
Sídlo : Modrany 50, 946 33 Modrany  
Štatutárny zástupca : Anton Édes  
IČO : 46 528 741  
IČ DPH : SK2023407122  
Bankové spojenie : VUB banka  
Číslo účtu : SK05 0200 0000 0000 1093 4958  
Telefón / Fax : +421 905 816 371  
E-mail : [info@topstavea.eu](mailto:info@topstavea.eu)  
Zapísaný v Obchodnom registri: Okresného súdu Nitra, oddiel sro, vložka 30837/N  
*d'alej v zmluve len „zhotoviteľ“*

## Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 56 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Verejné obstarávanie bolo vyhlásené ako podlimitná zákazka podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní.

## 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnej súťaži na predmet obstarávania s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom (príloha č.1) spracovaná na základe projektovej dokumentácie s jej doplnkami, ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cenová ponuka so všetkými jej prílohami je záväznou prílohou tejto zmluvy o dielo, vrátane údajov o technických parametroch a kvalitatívnych návrhov na plnenie kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.

2.2. Východiskové údaje:

Názov stavby: **Zberný dvor v obci Modrany** (podľa výkazu výmer)

Miesto stavby: **k.ú. Modrany, č.p.: 1456/46**

### **3. Predmet plnenia**

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: **Zberný dvor v obci Modrany** (ďalej len „dielo“) v zmysle dokumentácie odovzdanej objednávateľom.
- 3.2. Objednávateľ touto zmluvou zadáva a zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie diela a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, v rozsahu podľa platných právnych predpisov, STN noriem a vydaných stavebných povolení, resp. oznámení k ohláseniu v závislosti od povahy stavby.
- 3.3. V prípade, že sa zo strany stavebného úradu vyžaduje kolaudácia diela, obsahom záväzku zhotoviteľa je ďalej súčinnosť pri kolaudačnom konaní a realizácia všetkých úkonov, potrebných k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na dielo, ktorého zhotovenie je predmetom tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, vydaného stavebného povolenia alebo oznámenia k ohláseniu, tejto zmluvy a jej príloh.
- 3.5. Zhotoviteľ zhotoví a dokončí dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách, vyzve objednávateľa na prevzatie diela a objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu. Porušenie povinnosti zhotoviteľa zhotoviť dielo riadne a včas sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 3.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy bude spolufinancovaný z finančných zdrojov v rámci programu:
  - Program: SK - Program Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+
  - Vyhlasovateľ výzvy: Sprostredkovateľský orgán PSK - Ministerstvo životného prostredia SR
  - Kód výzvy: PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR
  - Názov výzvy: Triedený zber komunálnych odpadov
  - Priorita: 2P2 Životné prostredie
  - Opatrenie/Špecifický cieľ: RSO2.6 Podpora prechodu na obehové hospodárstvo, ktoré efektívne využíva zdroje (EFRR) - menej rozvinuté
  - Názov projektu: Zberný dvor v obci Modrany
  - Kód žiadosti o NFP: NFP401202FNB9

### **4. Čas plnenia**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:
  - 4.1.1. Začatie: Dňom prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný písomne prevziať stavenisko najneskôr **do 5 kalendárnych dní odo dňa písomnej výzvy** objednávateľa

na prevzatie staveniska. V prípade neprevzatia staveniska má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy a/ alebo nárok na odstúpenie od tejto zmluvy.

4.1.2. Dokončenie: do 6 mesiacov od prevzatia staveniska.

- 4.2. Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia oproti bodu 4.1. tejto zmluvy je možná v prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľa podľa tejto zmluvy, a to o dobu trvania tohto omeškania alebo v prípade nemožnosti vykonať montáže z dôvodu vyššej moci v ostatných prípadoch lehoty uvedené v bode 4.1. sú pevné a nemenné.
- 4.3. Na stavenisku musí byť počas prác vykonávaných zhotoviteľom k dispozícii poverený zodpovedný pracovník zhotoviteľa, t.j. **osoba stavbyvedúceho**, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska. Osoba stavbyvedúceho je oprávnená a zároveň povinná kontrolovať zhotovenie diela počas celej doby zhotovovania diela a prípadné nedostatky zapisovať do stavebného denníka, ktorý musí byť osobe stavbyvedúceho dostupný počas celej doby zhotovovania diela. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela za účasti povereného zástupcu zhotoviteľa najmenej jedenkrát týždenne. Okrem toho je objednávateľ oprávnený kontrolovať zhotovenie diela aj bez účasti zástupcu zhotoviteľa a to kedykoľvek. Na realizáciu týchto práv je zhotoviteľ povinný poskytnúť objednávateľovi potrebnú súčinnosť, najmä umožniť kontrolu v priestoroch vykonávania diela, zabezpečiť prístup ku všetkým častiam zhotovovaného diela a poskytnúť potrebné vysvetlenie o skutočnostiach súvisiacich so zhotovovaným dielom. Objednávateľ je oprávnený pre účely kontroly zhotovenia diela vykonať kontrolu v sprievode stavebného dozoru, ktorý si sám zvolí, ako aj v sprievode príslušného znalca, ktorého si sám zvolí. Zhotoviteľ je povinný tieto osoby vždy pustiť na miesto zhotovenia diela a umožniť im vykonať na mieste zhotovenia diela všetky potrebné analýzy, hodnotenia a merania ako aj ďalšie úkony nevyhnutné pre vypracovanie prípadných znaleckých posudkov, predložiť im stavebný denník a umožniť im vykonanie záznamov do stavebného denníka. Porušenie ktorejkoľvek z povinností uvedených v bode 4.3. tejto zmluvy zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

## 5. Cena diela

- 5.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v platnom znení a vyhlášky č. 87/1996, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii a cenovej ponuky zhotoviteľa vo forme položkovitého záväzného úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Základ ceny pre DPH	179 123,99	EUR
DPH 23% !!!!!!!	41 198,52	EUR

Celková cena s DPH	<b>220 322,51</b>	EUR
--------------------	-------------------	-----

Slovom dvestodvadsaťtisícristodvadsaťdva Eur a päťdesiatjeden centov DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov.

- 5.3. Cena diela je konečná a v cene diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení resp. akékoľvek náklady, ktoré sú potrebné na riadne a včasné zhotovenie diela v zmysle tejto zmluvy.
- 5.4. V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poisťné stavby počas realizácie, kompletná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky, výroba a osadenie informačnej tabule a pamätnej dosky a pod.

## 6. Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.
- 6.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúrach bude objednávatelom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom výmer podľa tejto zmluvy.
- 6.3. Súčasťou faktúry je zástupcom objednávatel'a potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek po stavebných objektoch a profesiách v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy a odsúhlasenej objednávky zisťovací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, rekapitulácia stavebných prác a prípadne iné doklady potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu fakturovaných prác (napr. vážne lístky a pod.). Objednávateľom poverená zodpovedná osoba vykoná zistenie do 5 pracovných dní odo dňa prevzatia kompletnej faktúry podľa bodu 6.6 tejto zmluvy. Potvrdené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k úhrade faktúr; absencia ktoréhokoľvek dokladu v zmysle bodu 6.3. tejto zmluvy má za následok neúplnosť faktúry a objednávatel' je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie.

- 6.4. Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.5. Faktúra bude predložená v piatich rovnopisoch. Súpis vykonaných prác bude predložený i elektronicky vo formáte Excel na CD/DVD.
- 6.6. Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra má obsahovať nasledovné údaje:
- označenie "faktúra" a jej číslo,
  - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (adresu sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia)
  - číslo zmluvy,
  - dátum vystavenia, odoslania, splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť v súlade so zmluvou,
  - celkovú fakturovanú sumu,
  - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - označenie diela,
  - objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Súčasťou faktúry musia byť nasledovné dokumenty (podpísané zástupcom objednávateľa a oprávneným zástupcom zhotoviteľa):

- faktúra,
- zisťovací protokol,
- krycí list, rekapitulácia a súpis vykonaných prác (doložený i v elektronickej podobe vo formáte Excel na CD/DVD).

**Všetky sumy musia byť uvedené na 2 desatinné čísla.**

- 6.7. **Lehota splatnosti faktúr** sa zjednáva vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán na **60 dní** od dátumu doručenia faktúry do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade chybne vystavených faktúr je objednávateľ oprávnený vrátiť takéto faktúry zhotoviteľovi a zhotoviteľ povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na odstránenie nedostatkov. Počas doby odstraňovania nedostatkov faktúry lehota splatnosti faktúry neplynie.
- 6.8. Zmluvné strany sa na lehote splatnosti uvedenej v bode 6.7 zmluvy výslovne dohodli a vyhlasujú, že jej dojednanie nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre zhotoviteľa a takéto dojednanie odôvodňuje povaha predmetu plnenia ako aj spôsob financovania predmetu zmluvy (§ 340b ObZ).
- 6.9. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 6.10. Fakturácia a platenie jednotlivých prác a dodávok bude v zmysle dohody Zmluvných strán nasledovne:
- **1. Faktúra** po ukončení a prevzatí prác v hodnote **min. 50%** z celkovej ceny Diela uvedeného v bode 5.2 tejto zmluvy Objednávateľom podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich z výkazu – výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, a
  - **2. Faktúra (záverečná)** po ukončení a prevzatí prác **celého (100 % z celkovej ceny) Diela** Objednávateľom podľa vzájomne odsúhlaseného výkazu prác, vychádzajúcich z výkazu – výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy
- 6.11. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené objednávateľom, alebo tretími osobami, poverenými objednávateľom na náklady zhotoviteľa, ktorý je povinný tieto náklady uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania týchto nákladov.
- 6.12. V prípade, že sa počas realizácie diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. navyše prác oproti pôvodnému projektu stavby alebo ocenenému výkazu výmer, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluve. Navyše práce môžu byť zrealizované a uhradené až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Pri realizácii navyše prác bude vykonávať zhotoviteľ denné záznamy v stavebnom denníku, a uvedie v stavebnom denníku aj výmer navyše prác v zodpovedajúcich merných jednotkách. V stavebnom denníku ich riadne odliší od ostatných záznamov.
- 6.13. Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že cena za dielo bude **hradená z prostriedkov Program Slovensko 2021 – 2027 (ďalej aj PSK)** a že v tejto súvislosti je odkladacou podmienkou splatnosti každej faktúry rešpektovanie mechanizmu uvoľňovania prostriedkov zo strany riadiaceho orgánu (RO) alebo sprostredkovateľského orgánu (SO); Objednávateľ preto nebude v omeškaní, pokiaľ vykoná potrebné kroky k úhrade príslušnej faktúry, no RO/SO prostriedky PSK neuvoľní, najmä avšak bez obmedzenia z dôvodov na strane Zhotoviteľa.

## 7. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve jej prílohách a v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilé k riadnemu užívaniu.
- 7.2. **Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a na technologické dodávky záručná doba v trvaní 24 mesiacov, resp. v prípade poskytnutia dlhšej záruky dodávateľom, platí dlhšia záručná doba,** ktorá začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti, podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, že budú v preberacom konaní zistené vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu celého diela, alebo niektorého stavebného objektu ako celku, je Objednávateľ oprávnený prevzatie diela odoprieť, a to až do ich odstránenia.

- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho prevzatia objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne bezodkladne – najneskoršie v lehote **do 5 dní od zistenia dôvodu reklamácie**, pričom v reklamacii vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný na opravu reklamovanej vady ihneď nastúpiť na obhliadku, najneskôr však **do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom**, pokiaľ strany samostatne v tejto veci nedohodnú iný termín a je povinný vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady.
- 7.5. Ak zhotoviteľ do 3 dní na odstránenie reklamovanej vady diela nenastúpi resp. bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady, resp. objednávateľ nesúhlasí s navrhovaným termínom odstránenia vady a k jeho dohode nedôjde ani v termíne do 5 dní od uplatnenia reklamácie vady objednávateľom, resp. zhotoviteľ vadu neodstráni ani do 14 dní odo dňa oznámenia vady, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi.
- 7.6. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas od začatia odstraňovania väd diela alebo výmeny reklamovanej časti diela až do času ukončenia opravy alebo výmeny reklamovanej časti diela zhotoviteľom.

## 8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Ak zhotoviteľ vykoná dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá objednávateľovi tak, ako by vykonal dielo sám.
- 8.2. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie, odcudzenie, ani stratu vecí, ktoré zhotoviteľ použije na vykonanie diela.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku vrátane subdodávateľov reflexnou vestou s označením názvu zhotoviteľa na vlastné náklady.
- 8.5. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie k termínu uvedenému v čl. 4 bod 4.1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s

odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení, kópiu stavebného povolenia.

- 8.6. Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.7. Súčasne s prevzatím staveniska zabezpečí zhotoviteľ zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.8. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará tieto práce zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti so zhotovením diela obstaráva zhotoviteľ. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela. Ustanovenie čl. 5 tejto zmluvy tým nie je dotknuté.
- 8.9. Povolenie na dočasné užívanie verejných, iných plôch a na rozkopávky, sa zaväzuje zabezpečiť Zhotoviteľ, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve Objednávateľa. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenia čl. 5 tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.
- 8.10. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, lešenia, práce spojené s prestupmi cez železobetónové konštrukcie, murované konštrukcie, plechy vrátane murárskych výpomocí a utesnenia prestupov súvisiace s predmetom zmluvy a všetky ďalšie zariadenia a konštrukcie, potrebné pre zhotovenie diela si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu objednávateľa. Náklady na hore uvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela podľa čl. 5 bod 5.2 tejto zmluvy.
- 8.11. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov a požiarnu ochranu na stavbe. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci jeho zamestnanci aj zamestnanci jeho subdodávateľov na stavenisku nosili ochranné prilby počas celej doby zhotovovania diela. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denne zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe. Všetci jeho zamestnanci vrátane zamestnancov subdodávateľov budú počas pohybu v areáli stavby viditeľne označení identifikačnými kartami, ktoré budú slúžiť zároveň ako povolenie k vstupu na stavbu. Zhotoviteľ je povinný v zmysle platných právnych predpisov dodržiavať Vyhlášku MPSVaR SR č.147/2013 Z.z. pri každej činnosti (montáž, rekonštrukcia, oprava, údržba, obsluha, výkon odborných prehliadok a odborných skúšok) na vyhradených technických zariadeniach a k výkonu uvedených činností sa musí pred ich začiatkom preukázať príslušnými oprávneniami a osvedčeniami.
- 8.12. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť počas celej doby realizácie diela koordinátora bezpečnosti práce a PO v zmysle platných právnych predpisov.



- 8.13. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým vzniknutých nákladov, súvisiacich so zhotovením diela.
- 8.14. Zhotoviteľ je pri zhotovení diela povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za všetky vzniknuté škody a je povinný ich nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností zhotoviteľa v oblasti životného prostredia bude príslušným orgánom uložená sankcia za znečisťovanie a/alebo poškodzovanie životného prostredia, uložené sankcie je povinný uhradiť v plnej výške zhotoviteľ.
- 8.15. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady všetky odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 8.16. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať objednávateľa a vzniknutú haváriu na svoje náklady odstrániť.
- 8.17. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 8.18. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN, predpismi a vyhláškami napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.
- 8.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hodín vopred nahlásením poverenému zástupcovi objednávateľa a zápisom v stavebnom denníku a doložiť k zabudovaným materiálom požadované skúšky a atesty. Ak sa objednávateľ nedostaví bez vysvetlenia a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, a ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, bude odkrytie prác v zmysle tohto bodu zmluvy na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude predkladať objednávateľovi atesty a certifikáty akosti materiálov a výrobkov podľa zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové, prvej akosti a budú zodpovedať všetkým platným normám a smerniciam o stavebných výrobkoch platných v EÚ.

- 8.20. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.21. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas celého trvania bude Dielo realizovať prostredníctvom osôb, ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, t.j. pomocou nasledujúcich odborných pracovníkov:

**Stavbyvedúci:**

Meno, priezvisko, titul:	Ing. Milan Bilka
Číslo osvedčenia:	00606
Právny vzťah so Zhotoviteľom:	Zamestnanec

Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje nahlásiť akúkoľvek zmenu tejto osoby minimálne 5 pracovných dní dopredu. V prípade ak dôjde k zmene tejto osoby, ktorá nebola v pracovnoprávnom vzťahu so Zhotoviteľom, Zhotoviteľ musí preukázať, že aj nová osoba spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Uvedené zmeny bude možné tiež uskutočňovať len písomne formou dodatkov podľa bodu 15.3 tejto Zmluvy.

## 9. Ochrana životného prostredia

- 9.1. Pri stavebnej činnosti treba v maximálnej miere rešpektovať všetky predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, pričom sa treba riadiť najmä ustanoveniami Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a príslušnou legislatívou, zohľadňujúcou požiadavky podľa jednotlivých zložiek životného prostredia.
- 9.2. Povinnosťou uchádzačov je oboznámiť sa so všetkými požiadavkami a obmedzeniami vyplývajúcimi z vyjadrení príslušných štátnych orgánov ochrany prírody a krajiny a tieto zahrnúť do Navrhovanej zmluvnej ceny.
- 9.3. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia pre splnenie všetkých uvedených predpisov a pravidiel pre ochranu životného prostredia. V priestore Staveniska alebo v pracovnom priestore nebude akceptované akékoľvek znečistenie. Budú zavedené nevyhnutné bezpečnostné opatrenia na prevenciu takéhoto znečistenia a ich plnenie bude bez výnimiek vyžadované.
- 9.4. Zhotoviteľ použije technologické postupy výstavby, ktoré budú zaručovať nevyhnutnú záruku prevencie ekologického dopadu nadmerného hluku, prachu, vibrácií atď. na pracovníkov, miestnych obyvateľov, a pod. Preventívne opatrenia budú realizované aj pozdĺž prepravných trás.

- 9.5. Zhotoviteľ bude pri nákupe materiálov brať do úvahy nielen ich cenu a kvalitu, ale taktiež ich vplyv na životné prostredie počas výrobného procesu.
- 9.6. Zhotoviteľ je povinný v priebehu stavby obmedziť škodlivé vplyvy pracovných činností a ich dôsledky na životné prostredie. Jedná sa predovšetkým o hluk, znečisťovanie ovzdušia, znečisťovanie komunikácií, znečisťovanie vody a ochranu zelene.
- 9.7. Na Stavenisko nesmú byť privázané a ani na ňom na akýkoľvek účel používané nebezpečné látky, pokiaľ Zhotoviteľ nedostal v predstihu písomné povolenie Stavebného dozoru stavby a pokiaľ nemá nevyhnutné oprávnenie. Poloha každého skladu a zásobárne nebezpečných látok na Stavenisku musí byť písomne schválená Stavebným dozorom.
- 9.8. Pri manipulácii s nebezpečnými látkami Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia v súlade s platnými právnymi predpismi a splní všetky povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov, v prvom rade zo zákona o odpadoch.
- 9.9. Zhotoviteľ nebude bez predchádzajúceho písomného súhlasu príslušného úradu, podľa zákonov SR o ochrane životného prostredia a ostatnej súvisiacej platnej legislatívy, inštalovať žiadne pece, bojlerly alebo iné podobné agregáty resp. zariadenia pracujúce na báze akéhokoľvek paliva, ktoré môže produkovať škodliviny znečisťujúce ovzdušie. Zhotoviteľ nebude na Stavenisku páliť žiadny stavebný odpad, alebo iné materiály.
- 9.10. Zhotoviteľ bude vykonávať svoju stavebnú činnosť tak, aby minimalizoval ich vplyv na pozemné komunikácie v rámci a okolo staveniska. Zaťaženie všetkých nákladných vozidiel využívaných pre prepravu materiálov a zariadení neprekročí zákonné obmedzenia stanovené Ministerstvom dopravy SR. Preprava materiálu a zariadenia bude vykonávaná v súlade s platnou legislatívou.
- 9.11. Má sa za to, že všetky náklady spojené s uvedenými opatreniami na ochranu životného prostredia sú zahrnuté v Navrhovanej zmluvnej cene Zhotoviteľa. Všetky prístroje a zariadenia na kontrolu životného prostredia obstarané Zhotoviteľom zostanú jeho majetkom a budú odstránené po ukončení Zmluvy.
- 9.12. Požiadavky na ochranu prírody a krajiny sú predovšetkým definované v zákone č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Pokiaľ sa výstavba bude vykonávať v území, kde platí zvýšená ochrana prírody, požaduje sa, aby sa výkopové práce vykonávali ručne z dôvodu, aby ťažké mechanizmy nemohli zdevastovať životné prostredie a aby pri terénnych prácach nedošlo ku znečisteniu povrchových a podzemných vôd látkami škodiacimi vodám z používaných mechanizmov. Zhotoviteľ v územiach so zvýšenou ochranou životného prostredia zabezpečí dôsledné dodržiavanie obvodu Staveniska. Pri prácach nemôže dôjsť k poškodeniu chránených stromov a chránených biotopov v blízkosti stavby.

## **10. Nakladanie s odpadmi**

- 10.1. Z hľadiska nakladania s odpadmi je potrebné riadiť sa ustanoveniami zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, ďalej Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení vyhlášky č. MŽP SR 320/2017 Z.z. Je treba vziať do úvahy aj Všeobecné záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnym odpadom a ostatným odpadom. Toto nariadenie je vydávané v jednotlivých regiónoch a vyhláškou

MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.

- 10.2. Evidencia odpadov bude vedená podľa vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Za zatriedenie, evidenciu a odvoz odpadu bude zodpovedný Zhotoviteľ. Jednotlivé odpady budú zhromažďované oddelene podľa druhov na príslušných miestach alebo v príslušných zhromažďovacích prostriedkoch a budú odvážané a zneškodňované oprávnenými osobami.
- 10.3. Zhotoviteľ je povinný recyklovať všetok použiteľný odpad, len ostatný prebytočný materiál (odpad) bude uložený mimo Staveniska na autorizovaných skládkach, a to v súlade s platnou slovenskou legislatívou o nakladaní s odpadmi, najmä so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení vyhlášky č. MŽP SR 320/2017 Z.z. Uvedené nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa dodržiavať povinnosti vyplývajúce z metodických príručiek Ministerstva životného prostredia SR a Ministerstva dopravy SR uvedených nižšie v tomto článku zmluvy.
- 10.4. Zhotoviteľ si určí skládku podľa vlastného uváženia. Ponuková cena za odvoz a uskladnenie zeminy/sute v rámci jednotlivých stavebných objektov bude pevná a nebude ju možné meniť v závislosti na vzdialenosti skládky od Staveniska.
- 10.5. K preberaciemu konaniu Diela Zhotoviteľ predloží orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva doklady s uvedením množstiev vzniknutého odpadu a zákonný spôsob jeho zhodnotenia, resp. zneškodnenia.
- 10.6. Poplatky za uloženie odpadov sa riadia zákonom NR SR č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch za uloženie odpadov, v znení neskorších predpisov.
- 10.7. Navrhovaná zmluvná cena bude zahŕňať všetky poplatky za naloženie, odvoz a uloženie odpadov na skládkach odpadov alebo náklady na iné nakladanie a manipuláciu s odpadmi v súlade s účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 10.8. Zemina určená na spätný zásyp bude dopravovaná a skladovaná na medziskládkach zriadených Zhotoviteľom.
- 10.9. Riadené skládky pre uloženie prebytočnej zeminy, sute a ostatného odpadu si uchádzač/Zhotoviteľ zaistí sám.
- 10.10. Z dôvodu ochrany prostredia Zhotoviteľ je povinný pri demolačných prácach zamedziť vzniku nadmernej prašnosti napr. nasýtením prašných miest v priestore určenom k demolácii vodou, eventuálne vytvorením vodnej clony, a pod.
- 10.11. Zhotoviteľ zabezpečí aby **najmenej 70% (hmotnosti) stavebného odpadu a odpadu z demolácií, vyprodukovaného počas realizácie stavby alebo demolácie, neznečisteného škodlivinami, bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu a to vrátane činnosti spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály. Zhotoviteľ pred**

**zabudovaním recyklovaného stavebného odpadu predloží certifikát o jeho vhodnosti na zabudovanie do konkrétnej časti diela.**

10.12. V prípade nedosiahnutia cieľa bude Zhotoviteľ povinný zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu a odpadu z demolácie, vrátane zasypávacích prác. Zhotoviteľ a/alebo spoločnosť oprávnená na nakladanie s odpadmi – zberová spoločnosť - riadne preukáže dosiahnutie cieľa a to hmotnosťou odpadu, ktorý bol recyklovaný/pripravený na recykláciu/zhodnotený a to napr. vážnym lístkom a dátumom odovzdania.

10.13. Zhotoviteľ preukazuje splnenie podmienky DNSH podľa bodu 10.11 tejto zmluvy v procese realizácie Diela po vyprodukovaní stavebného odpadu prostredníctvom dokladov preukazujúcich spôsob, akým bolo naložené so stavebným odpadom:

**1. doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi** (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií) – Príloha č. 3 tejto zmluvy s názvom *Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním*, ktorý obsahuje:

- identifikáciu odovzdávajúceho – pôvodcu odpadu (realizátora stavebných prác),
- identifikáciu stavby, z ktorej odpad pochádza,
- identifikáciu spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi, ktorá odpad preberá,
- identifikáciu odpadu (katalógové číslo odpadu podľa prílohy č. 1 Katalógu odpadov),
- spôsob nakladania s odpadom a
- dátum odovzdania odpadu,
- sumarizáciu údajov o vzniknutých stavebných odpadoch a o následnom nakladaní s nimi (na preukázanie splnenia požiadavky, že aspoň 70 % hmotnosti odpadu, ktorý je možné opätovne použiť, recyklovať alebo zhodnotiť, bolo recyklovaných alebo inak materiálovo zhodnotených).

**2. doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad podľa predchádzajúceho bodu preberá, nakladať s odpadom spôsobom, uvedeným v predchádzajúcom bode, t. j.:**

- a) súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo
- b) registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).

10.14. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a dodržiavať **Požiadavky spojené s princípom „výrazne nenarušiť“ Ministerstva dopravy SR počas zhotovenia diela zhotoviteľom, v zmysle ktorého žiadny projekt podporený z prostriedkov mechanizmu nemôže výrazne narušiť žiaden z environmentálnych cieľov uvedených v čl. 17 Európskeho parlamentu A Rady (EÚ) 2020/852 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088 (tzv. nariadenie o taxonómii) (Ú. V. EÚ L 198, 22.6.2020, s. 13 – 43).**

10.15. V zmysle predmetnej metodologickej príručky Ministerstva životného prostredia SR je Zhotoviteľ povinný splniť **POŽIADAVKY SPOJENÉ S PRINCÍPOM**

**„VYRAZNE NENARUŠIŤ“ (DO NO SIGNIFICANT HARM – DNSH) a taktiež v zmysle Požiadaviek spojené s princípom „výrazne nenarušiť“ Ministerstva dopravy SR a to najmä, nie však výlučne splniť podmienku postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a zákonom č. 372/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.**

[https://www.mindop.sk/uploads/Pl%C3%A1n%20obnovy/Obnova%20budov/Priloha-6-v-zneni-ozn-3\\_20032023.pdf](https://www.mindop.sk/uploads/Pl%C3%A1n%20obnovy/Obnova%20budov/Priloha-6-v-zneni-ozn-3_20032023.pdf)

## 11. Zmluvné pokuty

- 11.1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo splnením diela podľa čl. 4 bod 4.1 podbod 4.1.2 tejto Zmluvy zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny diela bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela.
- 11.2. Ak bez zavinenia objednávateľa sa zhotoviteľ dostane do omeškania s prevzatím staveniska podľa článku 4 bod 4.1 podbod 4.1.1 tejto Zmluvy, objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,-EUR za každý deň omeškania.
- 11.3. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré objednávateľ dielo v súlade s článkom 8 tejto zmluvy prevezme aj s vadami a nedorobkami, alebo pri vzniku vady diela resp. jeho časti v záručnej dobe, objednávateľ vyzve zhotoviteľa a zároveň určí primeranú lehotu na ich odstránenie. Ak si zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť v lehote určenej objednávateľom podľa predchádzajúcej vety, zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu nasledovne:
- **0,15 % z celkovej ceny diela bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu celého diela,
  - **0,15 % z ceny príslušného stavebného objektu bez DPH** podľa článku 5 bodu 5.2. za každý deň až do dňa odstránenia vady, pri vade brániacej užívaniu niektorého stavebného objektu alebo jeho časti, ale nie brániacej užívaniu celého diela,
  - **0,1 % z ceny príslušného stavebného objektu bez DPH** za každý deň až do dňa odstránenia vady alebo jeho časti, pokiaľ zhotoviteľ vadu neodstráni vo vzájomne písomne dohodnutej lehote. "
- 11.4. Posúdenie predmetnej vady alebo nedorobku sa uskutoční **do 7 dní** od jej vzniku a jej Oprávnené nárokovanie a uplatnenie zmluvných pokút môže nastať až po ich posúdení.
- 11.5. Ak zhotoviteľ neuvolní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z celkovej ceny diela** podľa bodu 5.2. za každý deň omeškania.
- 11.6. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodrжал kvalitatívne parametre určené pre vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,-Eur za každý zistený nedostatok a to aj opakovane. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo v súlade s touto zmluvou.

- 11.7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v článku 5 bode 5.2. môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania v zákonnej výške úrokov z omeškania, najviac však do výšky sumy, s úhradou ktorej je objednávateľ v omeškaní.
- 11.8. Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
- 11.9. Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu **do 15 dní od prvej písomnej výzvy** objednávateľa, resp. zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa.
- 11.10. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto zmluvy.
- 11.11. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na **náhradu škody** spôsobenej vadami diela, omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
- 11.12. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

## **12. Nebezpečenstvo škody na diele**

- 12.1. Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho zhotoviteľ riadne nesplní a nedokončí a kým ho objednávateľ od zhotoviteľa protokolárne neprevezme. Prevzatím zhotovenej veci objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.
- 12.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas uskutočňovania diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia svojich pracovníkov a tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.
- 12.3. Prevzatím vecí poskytnutých objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotoviteľa až do doby prevzatia diela objednávateľom.

## **13. Ostatné ustanovenia**

- 13.1. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto zmluva.

13.2. Podstatným porušením zmluvy je:

- a) neprevzatie staveniska pre začatie realizácie diela podľa bodu 4.1 viac ako 5 dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa
- b) prekročenie termínu riadneho dokončenia diela podľa bodu 4.1 o viac ako 30 dní,
- c) zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN,
- d) vadné plnenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,
- e) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy.
- f) likvidácia, konkurz alebo konkurzné konanie zhotoviteľa,
- g) ak zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,

13.3. V prípade podstatného porušenia zmluvy má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom, tento oznámi svoje stanovisko písomne zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu druhej strany.

13.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade, ak nezíska finančné prostriedky v rámci výzvy, bližšie špecifikovanej v bode 3.6 tejto zmluvy.

13.5. V prípade likvidácie, konkurzu alebo konkurzného konania zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu, a objednávateľ má po doručení takejto informácie právo odstúpiť od tejto zmluvy. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade porušenia informačnej povinnosti zhotoviteľa o svojom konkurze, konkurznom konaní alebo likvidácii.

13.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku vyzve objednávateľa na predloženie dokladov v rámci realizácie diela, o ktorých táto zmluva nepojednáva, je zhotoviteľ povinný na požiadanie takéto doklady predložiť objednávateľovi.

13.7. Zhotoviteľ umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

13.8. Zhotoviteľ je povinný predložiť ako prílohu k zmluve o dielo aj tlačенú aj elektronickú verziu podrobného rozpočtu vo formáte MS EXCELL a zároveň zabezpečiť každú zmenu takéhoto rozpočtu v tlačenej aj elektronickej verzii vo formáte MS EXCELL.

13.9. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť **zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu**, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do dňa prevzatia staveniska, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr. Poistná suma musí byť minimálne v hodnote celkovej ceny Diela v EUR s DPH uvedenej v bode 5.2 tejto zmluvy. Poistná zmluva s určenou poistnou sumou musí byť platná a účinná počas platnosti tejto zmluvy; porušenie tejto povinnosti je podstatné.



## 14. Vyššia moc

- 14.1. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).
- 14.2. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať. Zmluvná strana, ktorá sa dozvie o existencii udalosti vyššej moci, je povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. Ak udalosť vyššej moci trvá viac ako 60 dní odo dňa jej oznámenia druhej zmluvnej strane, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 14.3. Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú – *vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzburá, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.*
- 14.4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci alebo ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke objednávateľa na prvotriednu kvalitu diela. Takéto prerušenie musí byť písomne odsúhlasené objednávateľom a zapísané v stavebnom denníku.
- 14.5. Termín ukončenia diela ako aj termíny uvedené v harmonograme prác sa automaticky ( t. j. bez podpísania Dodatku k zmluve o dielo ) predlžujú:
- a) o dobu oprávneného prerušenia prác na diele zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
  - b) o dobu zodpovedajúcu dobe, počas ktorej nebolo možné vykonávať dielo z dôvodu na strane objednávateľa, o tejto skutočnosti musí byť spísaný s objednávateľom písomný protokol,
  - c) o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemôže vykonávať dielo z dôvodu vykonávania alebo nevykonávania prác tretích osôb zabezpečených alebo poverených objednávateľom v súvislosti so staveniskom, o tejto skutočnosti musí byť spísaný s objednávateľom písomný protokol.
- 14.6. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistený opak tohto vyhlásenia, táto zmluva je od začiatku neplatná a v takom prípade je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **5% z dohodnutej ceny diela** v zmysle článku 5. bodu 5.2. tejto zmluvy.

## 15. Vysporiadanie finančných vzťahov za osobitných podmienok

- 15.1. S ohľadom na skutočnosť, že cena diela bude spolufinancovaná z finančných zdrojov (NFP) v rámci programu: Program Slovensko 2021 – 2027, s ktorou sa zhotoviteľ oboznámil, zhotoviteľ berie na vedomie, že môže prísť k situácii, kedy bude objednávateľ povinný vrátiť NFP alebo jeho časť na základe výzvy poskytovateľa NFP alebo na základe rozhodnutia orgánov verejnej moci, ktoré sú oprávnené vykonávať kontrolu nad použitím NFP.
- 15.2. Zmluvné strany dojednávajú pre prípad podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, spočívajúcom zhotoviť dielo riadne a včas, zmluvnú pokutu vo výške 30 % z ceny diela, ktorú je zhotoviteľ, zaviazaný zaplatiť Objednávateľovi, aj keď porušením tejto povinnosti nevznikne objednávateľovi škoda. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej v porušení povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a je oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu.
- 15.3. Týmto sa zaväzuje zhotoviteľ objednávateľovi ako dlžníkovi, že splní záväzok voči jeho veriteľovi, ak tento vznikol v súvislosti s porušením tejto zmluvy, spočívajúcom v nedodržaní akýchkoľvek zmluvných podmienok zo strany zhotoviteľa a/alebo iného pochybenia zhotoviteľa, najmä zhotoviť dielo riadne a včas; pre vylúčenie akýchkoľvek sporností a pochybností, a pre zachovanie právnej istoty, sa toto ustanovenie považuje za dohodu o prevzatí plnenia podľa § 534 Občianskeho zákonníka v režime podľa § 262 Obchodného zákonníka.
- 15.4. Týmto sa zaväzuje zhotoviteľ ako sľubujúci, že nahradí objednávateľovi ako príjemcovi akúkoľvek škodu, ktorá mu vznikne v súvislosti s nepreplatením / nevyčerpaním celého NFP alebo aj len časti NFP poskytovateľom NFP, s ktorým objednávateľ má uzatvorenú zmluvu o poskytnutí NFP, v súvislosti s porušením tejto zmluvy spočívajúcom v nedodržaní akýchkoľvek zmluvných podmienok zo strany zhotoviteľa a/alebo iného pochybenia zhotoviteľa, najmä zhotoviť dielo riadne a včas; pre vylúčenie akýchkoľvek sporností a pochybností, a pre zachovanie právnej istoty, sa toto ustanovenie považuje za sľub odškodnenia podľa § 725 až § 728 Obchodného zákonníka.
- 15.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti (akúkoľvek pohľadávku a jej príslušenstvo a pod.) z tejto zmluvy na tretiu osobu bez písomného súhlasu objednávateľa.
- 15.6. Záväzok plniť za objednávateľa alebo nahradit' objednávateľovi plnenie podľa tohto článku zmluvy trvajú bez časového obmedzenia.

## 16. Záverečné ustanovenia

- 16.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv **za splnenia nasledujúcej odkladacej podmienky:**  
*„Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO*

*identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa tejto príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že iná ako nadlimitná zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.“*

- 16.2. Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 16.3. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou zmluvy. Uzavretie dodatku musí byť v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 16.4. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 16.5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o platnosť, výklad, zrušenie Zmluvy a právnych úkonov strán, budú prejednávať a rozhodovať výlučne príslušné súdy Slovenskej republiky.
- 16.6. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.
- 16.7. Objednávateľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Objednávateľ však vyžaduje, aby Zhotoviteľ v Prílohe č.3 Zmluvy o dielo uviedol
- Obchodné meno subdodávateľa
  - Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 16.8. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom subdodávateľovi počas plnenia predmetu zákazky a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcom po dni, kedy k zmene došlo.
- 16.9. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia Zmluvy o dielo:  
V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy o dielo medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť údaje o novom subdodávateľovi podľa bodu 16.7. tejto Zmluvy o dielo.  
Zároveň platí, že aj každý nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako samotný Zhotoviteľ a neexistovali u neho dôvody na

vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

- 16.10. Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 16.11. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti s touto zmluvou súvisiace, si budú doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že u niektorej zo zmluvných strán dôjde k zmene adresy pre doručovanie, je zmluvná strana, u ktorej zmena nastala, povinná túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane s uvedením novej adresy pre doručovanie. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek písomnosť, adresovaná druhej zmluvnej strane v súvislosti s touto zmluvou, sa bude považovať za doručенú aj dňom, kedy sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane späť ako nedoručená.
- 16.12. Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 16.13. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 si ponechá objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
- 16.14. Povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí NFP alebo inej obdobnej zmluvy s Poskytovateľom príspevku/dotácie, a to najmä:
- a) povinnosť zhotoviteľa strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP alebo inej obdobnej zmluvy s Poskytovateľom príspevku/dotácie, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť,
  - b) právo žiadateľa/prijímateľa bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi žiadateľom/prijímateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania,
- 16.15. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 – Rozpočet stavby (**žadame predložiť aj vo formáte MS EXCEL!**)
  - Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov
  - Príloha č. 3 - Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním (**vyplňa a predkladá sa až pri realizácii!**)

V Modranoch, dňa 21.01.2025

V Modranoch, dňa 21.01.2025

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
**Štefan Édes**  
starosta obce

.....  
**Anton Édes**  
konateľ

**Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – ocenený výkaz výmer - rozpočet**

**Príloha č. 2 - Údaje o subdodávateľoch**

Obchodné meno subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa		
	meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia

*(v prípade potreby pridať riadky)*

**Príloha č. 3 - Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním**

<b>Informácie o prijímateľovi</b>	
Názov prijímateľa IČO:	
Ulica: Obec: PSČ:	
<b>Identifikátor projektu:</b>	
<b>Dátum:</b>	<b>Podpis:</b>
<b>Právnická osoba (zhotoviteľ)</b>	
Názov spoločnosti / obchodné meno IČO:	
Ulica: Obec: PSČ:	
<p>Týmto vyhlasujem na svoju česť, že som zabezpečil(a), aby najmenej 70 % (hmotnosti) stavebného odpadu a odpadu z demolácií, vyprodukovaného počas realizácie stavby alebo demolácie, neznečisteného škodlivinami, bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a a iné materiálové zhodnotenie a to vrátane činnosti spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály. Zároveň vyhlasujem, že informácie uvedené v tomto súhrnnom dokumente sú pravdivé.</p> <p>Som si vedomý(á) následkov, ktoré by ma postihli v prípade uvedenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.</p>	
<b>Dátum:</b>	<b>Podpis:</b>

<b>Prehľad nakladania so stavebným odpadom a odpadom z demolácií</b>	
<b>Firma oprávnená na nakladanie s odpadmi – zberová spoločnosť</b>	
Názov / obchodné meno spoločnosti:	
IČO:	
Ulica:	
Obec:	PSČ:
Odpad	

Kód odpadu podľa Katalógu odpadov	Názov odpadu podľa Katalógu odpadov	Kategória odpadu	Hmotnosť odpadu [t]	Spôsob nakladania s odpadom
Celková hmotnosť odovzdaného odpadu [t]:				
Hmotnosť odpadu, ktorý bol pripravený na opätovné použitie / recyklovaný / inak materiálovo zhodnotený:				
Identifikátor prílohy – vážnych lístkov:				
Dátum odovzdania:				

Tabuľku nižšie vyplňate **vždy**

Celková hmotnosť vzniknutého odpadu	Hmotnosť odpadu, ktorý bol pripravený na opätovné použitie / recyklovaný / inak materiálovo zhodnotený:	Podiel*
<p><b>*Doplňte zdôvodnenie <u>len</u> v prípade nedosiahnutia cieľa zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a iné materiálové zhodnotenie stavebného odpadu a odpadu z demolácie, vrátane zasypávacích prác ako náhrady za iné materiály, v rozsahu <u>minimálne 70 % hmotnosti</u> odpadu:</b></p>		



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: PV465/20241

Stavba: Zberný dvor v obci Modrany

JKSO:  
Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

KS:  
Dátum: 21.1.2025

Objednávateľ:  
Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO: 46 528 741  
IČ DPH: SK2023407122

Projektant:  
Ing. Patrik Vörös - projektant, Ing. Zsolt Nagy -

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. □  
Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. □  
Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. □  
Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ naceniť rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. □  
Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

**Cena bez DPH** **179 123,99**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
znižená	23,00%	<b>179 123,99</b>	<b>41 198,52</b>

**Cena s DPH** **220 322,51**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: PV465/20241

Stavba: Zberný dvor v obci Modrany

Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ: Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

Projektant: Ing. Patrik Vörös - projektant, Ing. Zsolt Nagy -

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtov

**179 123,99**

**220 322,51**

2	SO 01 - Prevádzková budova, zastavaná plocha 29,10 m <sup>2</sup>	57 770,18	71 057,32
2	SO 01 - Prevádzková budova, zastavaná plocha 29,10 m <sup>2</sup>	40 764,10	48 916,92
2_1	Zdravotechnika	17 006,08	20 407,30
3	SO 02 - Prístrešok pre stroje, zariadenia, zastavaná plocha 83,93 m <sup>2</sup>	60 887,87	73 065,44
4	SO 03 - Priestor pre ukladanie BRO a kompostu, 120,96 m <sup>2</sup>	60 465,94	72 559,13

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

**2 - SO 01 - Prevádzková budova, zastavaná plocha 29,10 m<sup>2</sup>**

JKSO:

Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

KS:

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ:

Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Patrik Vörös

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

**Cena bez DPH**

**40 764,10**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	40 764,10	20,00%	8 152,82

**Cena s DPH**

**v EUR**

**48 916,92**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

**2 - SO 01 - Prevádzková budova, zastavaná plocha 29,10 m2**

Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46  
Objednávateľ: Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany  
Zhotoviteľ:

Dátum: 21.01.2025  
Projektant: Ing. Patrik Vörös  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>40 764,10</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>27 693,89</b>
1 - Zemné práce	4 578,55
2 - Zakladanie	5 111,27
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	4 816,08
4 - Vodorovné konštrukcie	1 475,84
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	7 567,18
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 880,50
99 - Presun hmôt HSV	1 264,47
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>12 368,21</b>
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	682,50
713 - Izolácie tepelné	2 136,48
762 - Konštrukcie tesárske	2 995,73
763 - Konštrukcie - drevostavby	636,92
764 - Konštrukcie klampiarske	1 574,18
766 - Konštrukcie stolárske	2 278,57
771 - Podlahy z dlaždíc	706,04
781 - Obklady	886,79
784 - Maľby	471,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>702,00</b>
33-M - Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh	702,00

# ROZPOČET

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

## 2 - SO 01 - Prevádzková budova, zastavaná plocha 29,10 m<sup>2</sup>

Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ: Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

Projektant: Ing. Patrik Vörös

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**40 764,096**

D HSV Práce a dodávky HSV 27 693,885

D 1 Zemné práce 4 578,545

3	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m <sup>2</sup> z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m <sup>2</sup>	30,240	37,788	1 142,709
10	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	19,163	33,008	632,532
11	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapážených s urovaním dna v hornine 3	m <sup>3</sup>	19,163	9,339	178,963
104	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m <sup>3</sup>	49,403	1,706	84,282
105	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m	m <sup>3</sup>	49,403	4,420	218,361
106	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m <sup>3</sup>	839,851	0,444	372,894
107	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	49,403	7,780	384,355
108	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	49,403	0,779	38,485
109	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	79,045	19,305	1 525,964

D 2 Zakladanie 5 111,274

2	K	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m <sup>3</sup>	7,173	58,035	416,285
19	K	273321312.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m <sup>3</sup>	4,536	103,302	468,578
20	K	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m <sup>2</sup>	3,420	17,125	58,568
21	K	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m <sup>2</sup>	3,420	5,148	17,606
22	K	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	0,207	2 047,170	423,764
17	K	274271031.S	Murivo základových pásov (m <sup>3</sup> ) z betónových debniaciach tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 250 mm	m <sup>3</sup>	0,413	186,788	77,143
16	K	274271041.S	Murivo základových pásov (m <sup>3</sup> ) z betónových debniaciach tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 300 mm	m <sup>3</sup>	3,420	184,999	632,697
12	K	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m <sup>3</sup>	7,740	102,014	789,588
13	K	274351217.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-tradičné	m <sup>2</sup>	25,800	17,308	446,546
14	K	274351218.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-tradičné	m <sup>2</sup>	25,800	5,230	134,934
15	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	0,690	1 893,139	1 306,266
18	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniaciach tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,249	1 362,647	339,299

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 4 816,077

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
40	K	311275021.S	Murivo nosné (m3) z pórobetonových tvárnic hladkých pevnosti P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 hrúbky 250 mm	m3	2,081	192,317	400,212
39	K	311275031.S	Murivo nosné (m3) z pórobetonových tvárnic hladkých pevnosti P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 hrúbky 300 mm	m3	18,444	183,813	3 390,247
46	K	317161121.S	Pórobetonový preklad nenosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1000 mm	ks	3,000	15,141	45,423
43	K	317161412.S	Pórobetonový preklad nosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1500 mm	ks	9,000	29,969	269,721
42	K	317161413.S	Pórobetonový preklad nosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1800 mm	ks	3,000	34,400	103,200
41	K	317161414.S	Pórobetonový preklad nosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 2100 mm	ks	3,000	37,726	113,178
44	K	317161432.S	Pórobetonový preklad nosný šírky 125 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1500 mm	ks	2,000	33,517	67,034
45	K	342272031.S	Priečky z pórobetonových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	16,760	25,481	427,062

**D 4 Vodorovné konštrukcie 1 475,844**

113	K	417321616.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 30/37	m3	3,466	129,131	447,568
114	K	417351115.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	23,350	11,619	271,304
115	K	417351116.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	23,350	3,795	88,613
116	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,312	1 912,312	596,641
112	K	430321616.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 30/37	m3	0,162	148,492	24,056
51	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,015	2 053,227	30,798
52	K	434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	0,756	18,225	13,778
53	K	434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	0,756	4,082	3,086

**D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 7 567,181**

60	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	90,063	1,833	165,085
61	K	612460364.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 15 mm	m2	90,063	9,744	877,574
62	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	90,063	7,787	701,321
87	K	621461052.S	Vonkajšia omietka podhládov pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	25,719	14,214	365,570
86	K	622461052.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	80,572	12,564	1 012,307
75	K	625250342.S	Kontaktný zatepľovací systém z grafitového EPS hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy	m2	76,712	39,265	3 012,097
72	K	625250442.S0	Kontaktný zatepľovací systém z grafitového EPS hr. 20 mm	m2	25,719	27,830	715,760
36	K	632440515.S	Anhydritová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 2 mm	m2	19,250	8,423	162,143
35	K	632452221.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 60 mm	m2	19,250	28,848	555,324

**D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 880,499**

9	K	919735126.S	Rezanie existujúceho betonového krytu alebo podkladu hĺbky nad 250 do 300 mm	m	22,800	27,237	621,004
81	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	82,432	2,750	226,688
82	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	82,432	1,530	126,121
83	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	82,432	1,828	150,686

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
84	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	19,250	4,451	85,682
85	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	19,250	4,484	86,317
76	K	953945314.S	Hliníkový soklový profil šírky 153 mm	m	22,400	7,039	157,674
77	K	953995406.S	Okenný a dverový začíšťovací profil	m	14,600	4,772	69,671
78	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	4,700	3,111	14,622
79	K	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	57,380	2,425	139,147
4	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	15,120	13,743	207,794
5	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	287,280	0,436	125,254
6	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	15,120	10,705	161,860
7	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	90,720	1,204	109,227
8	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	15,120	39,600	598,752

D 99 Presun hmôt HSV 1 264,465

80	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 6 m	t	87,920	14,382	1 264,465
----	---	-------------	--	---	--------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 12 368,211

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 682,495

23	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	30,240	0,246	7,439
24	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,009	1 944,771	17,503
27	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	14,820	0,301	4,461
28	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,005	1 944,771	9,724
25	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	60,480	4,376	264,660
26	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	69,552	3,332	231,747
29	K	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	14,820	4,751	70,410
30	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	17,784	3,332	59,256
95	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	6,652	2,600	17,295

D 713 Izolácie tepelné 2 136,476

33	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	19,250	1,045	20,116
34	M	283720008100.S	Doska EPS hr. 120 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	19,635	9,398	184,530
31	K	713132211.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps celoplošným prilepením	m2	14,820	4,717	69,906
32	M	283750002100.S	Doska XPS 300 hr. 100 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	15,116	28,279	427,465
64	K	713161510.S	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená voľne medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm	m2	85,778	5,019	430,520
65	M	631640001500.S	Pás zo sklenej vlny hr. 200 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	87,494	11,161	976,521
96	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	21,091	1,300	27,418

D 762 Konštrukcie tesárske 2 995,734

66	K	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120 - 224 cm2	m	54,000	8,129	438,966
67	K	762332130.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224 - 288 cm2	m	15,400	11,100	170,940
68	M	605420000100.S 0	Dodávka reziva C24 vrátane impregnácie	m3	1,913	512,800	980,986
70	K	7623999999	Montáž a dodávka latovania a kontralatovania vrátane impregnácie	m2	42,889	10,500	450,335



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	1,739	34,816	60,545
71	K	762421306.S	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 25 mm	m2	25,719	29,743	764,960
110	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	28,667	4,500	129,002

D 763 Konštrukcie - drevostavby 636,922

47	K	763132220.S	Podhlád SDK závesný na dvojúrovňovej ocelej podkonštrukcií CD+UD, doska protipožiarna DF 15 mm	m2	19,250	31,662	609,494
111	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	6,095	4,500	27,428

D 764 Konštrukcie klampiarske 1 574,184

63	K	764171712.S	Krytina trapézová pozink farebný, výška profilu 50 mm, sklon strechy do 30°	m2	42,889	24,842	1 065,449
73	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farebného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	7,700	30,637	235,905
88	K	764410450.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farebného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	3,700	17,922	66,311
74	K	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farebného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	6,160	28,884	177,925
97	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	15,456	1,850	28,594

D 766 Konštrukcie stolárske 2 278,571

54	K	766621400.S0	Montáž okien a dverí exteriérových	m2	5,720	82,500	471,900
55	M	D1P	Dvere vchodové 1000x2150 mm - označenie D1P	ks	1,000	750,000	750,000
56	M	O1	Okno exteriérové 1500x1500 mm - označenie O1	ks	1,000	562,500	562,500
57	M	O2	Okno exteriérové 600x600 mm - označenie O2	ks	1,000	90,000	90,000
58	M	O3	Okno exteriérové 800x600 mm - označenie O3	ks	1,000	135,000	135,000
59	M	O6	Okno exteriérové 800x600 mm - označenie O6	ks	1,000	135,000	135,000
89	K	766694151.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	3,000	10,419	31,257
90	M	611560000500.S	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná	m	2,200	20,082	44,180
91	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	3,000	0,506	1,518
92	K	766694152.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	1,000	14,123	14,123
93	M	611560000500.S O1	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná	m	1,500	20,082	30,123
94	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	1,000	0,506	0,506
98	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	22,661	0,550	12,464

D 771 Podlahy z dlaždíc 706,044

37	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	19,250	15,576	299,838
38	M	597740001600.S	Dlaždice keramické, hr. 8 cm	m2	20,020	19,081	382,002
99	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	6,818	3,550	24,204

D 781 Obklady 886,786

48	K	781445018.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	20,880	19,512	407,411
49	M	597640000400.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké	m2	21,715	21,275	461,987
100	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	8,694	2,000	17,388

D 784 Maľby 470,999

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
101	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	88,433	0,779	68,889
102	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	88,433	2,458	217,368
103	K	784481110.S	Stierka stropov na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	19,250	9,597	184,742

D M Práce a dodávky M 702,000

D 33-M Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh 702,000

117	K	3300900001	Montáž a dodávka podlahovej váhy do 2 ton	ks	1,000	702,000	702,000
-----	---	------------	---	----	-------	---------	---------

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

2 - SO 01 - Prevádzková budova, zastavaná plocha 29,10 m<sup>2</sup>

Časť:

**2\_1 - Zdravotechnika**

JKSO:

Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

KS:

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ:

Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Patrik Vörös

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

**Cena bez DPH**

**17 006,08**

DPH základná  
znižovaná

Základ dane  
0,00  
17 006,08

Sadzba dane  
20,00%  
20,00%

Výška dane  
0,00  
3 401,22

**Cena s DPH**

**v EUR**

**20 407,30**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

2 - SO 01 - Prevádzková budova, zastavaná plocha 29,10 m<sup>2</sup>

Časť:

**2\_1 - Zdravotechnika**

Miesto:

k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

Dátum:

21.01.2025

Objednávateľ:

Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

Projektant:

Ing. Patrik Vörös

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**17 006,08**

### HSV - Práce a dodávky HSV

13 704,18

1 - Zemné práce

4 976,72

4 - Vodorovné konštrukcie

1 134,54

8 - Rúrové vedenie

4 174,62

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 438,73

99 - Presun hmôt HSV

979,56

### PSV - Práce a dodávky PSV

3 301,90

713 - Izolácie tepelné

167,42

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

264,92

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

1 025,21

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

1 844,35

# ROZPOČET

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

2 - SO 01 - Prevádzková budova, zastavaná plocha 29,10 m<sup>2</sup>

Časť:

**2\_1 - Zdravotechnika**

Miesto:

k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

Dátum:

21.01.2025

Objednávateľ:

Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

Projektant:

Ing. Patrik Vörös

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**17 006,079**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**13 704,177**

D 1

Zemné práce

**4 976,724**

87	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m <sup>2</sup> z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m <sup>2</sup>	37,480	37,788	1 416,294
1	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1,908	20,179	38,502
2	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovaním dna v hornine 3	m <sup>3</sup>	1,908	1,111	2,120
3	K	133201201.S	Výkop šachty nezapaženej, hornina 3 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	38,456	50,131	1 927,838
4	K	133201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť horniny tr.3	m <sup>3</sup>	38,456	6,822	262,347
5	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m <sup>3</sup>	40,364	1,706	68,861
6	K	162501112.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m	m <sup>3</sup>	20,629	6,094	125,713
7	K	162501113.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m <sup>3</sup>	350,693	0,563	197,440
8	K	167101101.S	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	20,629	7,780	160,494
9	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	20,629	0,779	16,070
10	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	33,006	19,305	637,181
11	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	19,735	3,765	74,302
12	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m <sup>3</sup>	0,901	27,696	24,954
13	M	583310001500.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-22 mm	t	1,703	14,450	24,608

D 4

Vodorovné konštrukcie

**1 134,539**

15	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m <sup>3</sup>	0,741	54,564	40,432
16	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m <sup>3</sup>	0,318	54,564	17,351
17	K	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m <sup>3</sup>	2,964	44,131	130,804
18	K	452311146.S	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr. C 20/25	m <sup>3</sup>	3,705	116,500	431,633
19	K	452351101.S	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie, stoky a drobné objekty	m <sup>2</sup>	3,090	15,979	49,375
20	K	452368113.S	Výstuž podkladových dosiek, blokov, podvalov v otvorenom výkope, z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,333	1 396,228	464,944

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**D 8 Rúrové vedenie 4 174,623**

24	K	871276002.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 125	m	2,650	0,764	2,025
25	M	286110006400.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 125x3,2 mm, dl. 5 m, SN4 - napenená (viacvrstvá)	ks	0,530	26,313	13,946
26	K	877276026.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 125	ks	1,000	3,858	3,858
27	M	286510013200.S	Odbočka 45° PVC, DN 125/110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,000	4,420	4,420
30	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 125 mm	m	2,650	1,598	4,235
31	K	892372111.S	Zabezpečenie koncov vodovodného potrubia pri tlakových skúškach DN do 300	ks	2,000	216,123	432,246
32	K	894101113.S	Osadenie akumuláčnej nádrže železobetónovej,	ks	1,000	198,531	198,531
33	M	594340000500.S	Žumpa, objem nádrže 12 m3, železobetónová - kompletná vrátane poklopa	ks	1,000	3 166,443	3 166,443
35	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	2,650	0,913	2,419
36	K	899999999	Napojenie akumuláčnej nádrže na jestvujúce rozvody areálovej kanalizácie	súbor	1,000	346,500	346,500

**D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 438,728**

88	K	919735126.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 250 do 300 mm	m	34,800	27,237	947,848
89	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	18,740	13,743	257,544
90	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	356,060	0,436	155,242
91	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	18,740	10,705	200,612
92	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	112,440	1,204	135,378
93	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	18,740	39,600	742,104

**D 99 Presun hmôt HSV 979,563**

37	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	29,457	33,254	979,563
----	---	-------------	--	---	--------	--------	---------

**D PSV Práce a dodávky PSV 3 301,902**

**D 713 Izolácie tepelné 167,423**

38	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	18,000	3,294	59,292
39	M	283310004700	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 22x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	18,360	1,171	21,500
40	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	18,000	3,294	59,292
41	M	283310004800	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	18,360	1,372	25,190
42	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,653	1,300	2,149

**D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 264,919**

43	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	3,500	20,145	70,508
44	K	721172107.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 75x1,8 mm	m	4,000	10,718	42,872
45	K	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	4,000	14,130	56,520
46	M	286510007900.S	Redukcia PVC-U DN 125/110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,000	3,023	3,023
47	M	2865100079001	Redukcia PVC-U, DN 75/110 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	1,000	3,023	3,023
48	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	3,000	10,191	30,573
49	K	721173207.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 75 mm	m	3,000	13,383	40,149
50	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	17,500	0,893	15,628

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	2,623	1,000	2,623
D 722			Zdravotechnika - vnútorný vodovod	1 025,214			
52	K	722171312	Plastlinikové potrubie z viacvrstvových rúr PE Geberit Mepla v tyčiach spájané lisovaním dxt 20x2,5 mm	m	18,000	18,289	329,202
53	K	722171313	Plastlinikové potrubie z viacvrstvových rúr PE Geberit Mepla v tyčiach spájané lisovaním dxt 26x3 mm	m	18,000	23,798	428,364
78	K	722221010.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	1,000	2,557	2,557
79	M	551110004900.S	Guľový uzáver pre vodu 1/2", niklovaná mosadz	ks	1,000	6,307	6,307
76	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	2,000	4,706	9,412
77	M	551110005100.S	Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz	ks	2,000	16,550	33,100
80	K	722221170.S	Montáž poistného ventilu závitového pre vodu G 1/2	ks	1,000	2,562	2,562
81	M	551210021100.S	Ventil poistný pre kúrenie 1/2", PN 10, mosadz	ks	1,000	11,535	11,535
54	K	722290215.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia hrdlového alebo prírubového do DN 100	m	36,000	4,239	152,604
55	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	36,000	1,179	42,444
56	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	10,181	0,700	7,127
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety	1 844,346			
57	K	725119307.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odpadom	ks	1,000	28,593	28,593
58	M	642340000600.S	Misa záchodová keramickej kombinovaná s vonným odpadom	ks	1,000	122,548	122,548
59	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	1,000	32,372	32,372
60	M	642110004300.S	Umývadlo keramickej bežný typ	ks	1,000	74,856	74,856
61	K	725245271.S0	Montáž sprchových kútov kompletných	ks	1,000	201,035	201,035
62	M	552230000800.S	Kút sprchový kompletný	ks	1,000	493,278	493,278
63	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	1,000	2,614	2,614
64	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	1,000	30,614	30,614
85	K	725539101.S	Montáž elektrického ohrievača závesného zvislého do 50 L	ks	1,000	44,687	44,687
86	M	541320005400.S	Ohrievač vody elektrický tlakový závesný akumulčný, objem 50 l	ks	1,000	263,229	263,229
65	K	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	5,000	6,915	34,575
66	M	551110020000.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	5,000	10,014	50,070
67	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	12,933	12,933
68	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	1,000	74,169	74,169
69	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	3,519	3,519
84	M	551450003250.S	Batéria sprchová termostatická	ks	1,000	288,079	288,079
71	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	1,000	7,612	7,612
72	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	1,000	23,028	23,028
73	K	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50 mm	ks	1,000	7,649	7,649
74	M	551620003400.S	Zápachová uzávierka sprchových vaničiek DN 40/50	ks	1,000	17,520	17,520
82	K	725869382.S0	Montáž HL21	ks	1,000	9,605	9,605
83	M	551620027100	Vtokový lievnik HL21, DN 32, (0,17 l/s), s protizápachovým uzáverom, vetranie a klimatizácia, PP	ks	1,000	16,245	16,245
75	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	18,388	0,300	5,516



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

**3 - SO 02 - Prístrešok pre stroje, zariadenia, zastavaná plocha 83,93 m2**

JKSO:

Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

KS:

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ:

Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Patrik Vörös

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

**Cena bez DPH**

**60 887,87**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	60 887,87	20,00%	12 177,57

**Cena s DPH**

**v EUR**

**73 065,44**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

**3 - SO 02 - Prístrešok pre stroje, zariadenia, zastavaná plocha 83,93 m2**

Miesto:

k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

Dátum:

21.01.2025

Objednávateľ:

Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

Projektant:

Ing. Patrik Vörös

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**60 887,87**

HSV - Práce a dodávky HSV

20 951,46

1 - Zemné práce

12 032,07

2 - Zakladanie

4 118,33

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 137,97

99 - Presun hmôt HSV

663,09

PSV - Práce a dodávky PSV

39 936,41

764 - Konštrukcie klampiarske

1 830,81

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

36 627,81

783 - Nátery

1 477,79

# ROZPOČET

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

## 3 - SO 02 - Prístrešok pre stroje, zariadenia, zastavaná plocha 83,93 m<sup>2</sup>

Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ: Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

Projektant: Ing. Patrik Vörös

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**60 887,868**

D HSV Práce a dodávky HSV 20 951,460

D 1 Zemné práce 12 032,073

1	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m <sup>2</sup> z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m <sup>2</sup>	54,000	38,055	2 054,970
9	K	133211101.S	Hĺbenie šachiet v hornine tr. 3 súdržných - ručným náradím plocha výkopu do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	75,600	63,578	4 806,497
10	K	133211109.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení šachiet ručným alebo pneumatickým náradím v horninách tr. 3	m <sup>3</sup>	75,600	11,545	872,802
11	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m <sup>3</sup>	75,600	1,718	129,881
12	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m	m <sup>3</sup>	75,600	4,452	336,571
13	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> , príplatok k cene za každých ďalších 1000 m	m <sup>3</sup>	1 285,200	0,447	574,484
14	K	167101101.S	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	75,600	7,835	592,326
15	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	75,600	0,785	59,346
16	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	120,960	19,442	2 351,704
17	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	8,100	3,792	30,715
18	M	583310001500.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-22 mm	t	15,309	14,552	222,777

D 2 Zakladanie 4 118,331

19	K	275313711.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 25/30	m <sup>3</sup>	1,350	106,636	143,959
20	K	275321411.S	Betón základových pätiiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m <sup>3</sup>	10,800	107,101	1 156,691
21	K	275351217.S	Debnenie stien základových pätiiek, zhotovenie-tradičné	m <sup>2</sup>	32,400	21,725	703,890
22	K	275351218.S	Debnenie stien základových pätiiek, odstránenie-tradičné	m <sup>2</sup>	32,400	6,926	224,402
23	K	275361821.S	Výstuž základových pätiiek z ocele B500 (10505)	t	0,972	1 943,816	1 889,389

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 4 137,966

2	K	919735126.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 250 do 300 mm	m	72,000	27,429	1 974,888
3	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	27,000	13,840	373,680
4	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	513,000	0,439	225,207
5	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	27,000	10,781	291,087
6	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	162,000	1,212	196,344
7	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	27,000	39,880	1 076,760

D 99 Presun hmôt HSV 663,090

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
8	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	45,784	14,483	663,090
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>39 936,408</b>
<b>D 764 Konštrukcie klampiarske</b>							<b>1 830,807</b>
29	K	764171712.S	Krytina trapézová pozink farebný, výška profilu 50 mm, sklon strechy do 30°	m2	72,000	24,966	1 797,552
30	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	17,886	1,859	33,255
<b>D 767 Konštrukcie doplnkové kovové</b>							<b>36 627,807</b>
31	K	767137512.S	Obloženie plechom tvarovaným skrutkovaním	m2	171,000	9,570	1 636,470
32	M	138310003500.S	<i>Plech trapézový pozinkovaný, výška profilu 50 mm, hr. 0,5 - 0,75 mm</i>	m2	179,550	9,048	1 624,568
24	K	767995103.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií	kg	4 922,472	3,996	19 670,198
25	M	134830000400.S 0	<i>Dodávka oceľových prvkov</i>	t	5,661	2 361,750	13 369,867
28	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	361,199	0,905	326,704
<b>D 783 Nátery</b>							<b>1 477,794</b>
27	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	157,884	6,173	974,618
26	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	157,884	3,187	503,176

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

**4 - SO 03 - Priestor pre ukladanie BRO a kompostu, 120,96 m2**

JKSO:

Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

KS:

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ:

Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. Patrik Vörös

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

**Cena bez DPH**

**60 465,94**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	60 465,94	20,00%	12 093,19

**Cena s DPH**

**v EUR**

**72 559,13**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

**4 - SO 03 - Priestor pre ukladanie BRO a kompostu, 120,96 m<sup>2</sup>**

Miesto:

k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

Dátum:

21.01.2025

Objednávateľ:

Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

Projektant:

Ing. Patrik Vörös

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**60 465,94**

HSV - Práce a dodávky HSV

60 465,94

1 - Zemné práce

16 654,90

2 - Zakladanie

16 553,86

3 - Zvislé a kompletné konštrukcie

5 872,70

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

6 229,07

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

9 103,29

99 - Presun hmôt HSV

6 052,13



# ROZPOČET

Stavba:

Zberný dvor v obci Modrany

Objekt:

## 4 - SO 03 - Priestor pre ukladanie BRO a kompostu, 120,96 m<sup>2</sup>

Miesto: k.ú. Modrany, č.p. 1456/46

Dátum: 21.01.2025

Objednávateľ: Obec Modrany, Hlavná 337, Modrany

Projektant: Ing. Patrik Vörös

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**60 465,939**

D HSV Práce a dodávky HSV 60 465,939

D 1 Zemné práce 16 654,898

2	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m <sup>2</sup> z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m <sup>2</sup>	133,960	37,750	5 056,990
36	K	131201102.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	100,470	6,553	658,380
37	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m <sup>3</sup>	100,470	0,939	94,341
10	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	50,652	20,159	1 021,094
11	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m <sup>3</sup>	50,652	1,110	56,224
12	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m <sup>3</sup>	151,122	1,704	257,512
40	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m	m <sup>3</sup>	151,122	3,425	517,593
41	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m <sup>3</sup> , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m <sup>3</sup>	2 569,074	0,321	824,673
42	K	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	151,122	2,018	304,964
43	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	151,122	0,698	105,483
17	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	241,795	19,286	4 663,258
38	K	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	100,470	3,517	353,353
39	M	583310001500.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-22 mm	t	189,888	14,435	2 741,033

D 2 Zakladanie 16 553,857

18	K	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m <sup>3</sup>	17,148	57,976	994,172
23	K	273321312.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m <sup>3</sup>	26,792	103,197	2 764,854
20	K	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m <sup>2</sup>	10,600	17,108	181,345
21	K	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m <sup>2</sup>	10,600	5,143	54,516
22	K	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI	t	0,940	2 045,102	1 922,396
27	K	274271041.S	Murivo základových pásov (m <sup>3</sup> ) z betónových debniaciach tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 300 mm	m <sup>3</sup>	10,553	184,812	1 950,321
19	K	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m <sup>3</sup>	22,512	101,911	2 294,220
24	K	274351217.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-tradičné	m <sup>2</sup>	56,280	17,291	973,137
25	K	274351218.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-tradičné	m <sup>2</sup>	56,280	5,225	294,063

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	2,026	1 891,227	3 831,626
28	K	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,950	1 361,270	1 293,207

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 5 872,695

29	K	311272041.S	Murivo nosné (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 300 mm	m3	21,105	189,650	4 002,563
30	K	311361825.S	Výstuž pre murivo nosné z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	1,372	1 363,070	1 870,132

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 6 229,071

31	K	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	140,700	6,080	855,456
32	K	622460243.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	140,700	14,279	2 009,055
33	K	622460383.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	140,700	8,341	1 173,579
34	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	140,700	7,964	1 120,535
35	K	622491310.S	Fasádny náter silikátový, dvojnásobný	m2	140,700	7,608	1 070,446

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 9 103,291

3	K	919735126.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 250 do 300 mm	m	107,400	27,209	2 922,247
44	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	140,700	2,747	386,503
45	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	140,700	1,528	214,990
46	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	140,700	1,826	256,918
4	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	66,980	13,729	919,568
5	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 272,620	0,435	553,590
6	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	66,980	10,694	716,284
7	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	401,880	1,203	483,462
8	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	66,980	39,560	2 649,729

D 99 Presun hmôt HSV 6 052,127

9	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	421,252	14,367	6 052,127
---	---	-------------	--	---	---------	--------	-----------