

## U z n e s e n i e

71/2016

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Modranoch konaného dňa 18.02.2016

### Obecné zastupiteľstvo v Modranoch

#### A. konštatuje, že

1. na základe žiadosti žiadateľa Henrieta Cziborová, rodné priezvisko Gáspárová, narodenia 12.02.1976, rodné číslo 765212/6603, adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany 171, uznesením Obecného zastupiteľstva v Modranoch číslo 42/2015 zo dňa 02.09.2015 bol schválený zámer predaja nehnuteľného majetku obce Modrany častí pôvodnej parcely registra „E“ p.č. 2109/2 o výmere 19490 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, vedenej na LV č. 976 v k.ú. Modrany, geometrickým plánom číslo 3974672-105/2015 zo dňa 17.04.2015, vyhotoviteľa MHLGEO s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 16, označených ako:
  - diel č.7, novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 2109/3 o výmere 416 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - diel č.8, novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 2109/4 o výmere 32 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - diel č.9, novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 2109/5 o výmere 6 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,v podiele 1/1,

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe skutočnosti, že sa jedná o pozemky v bezprostrednom susedstve pozemkov, vedených na LV č. 43 v k.ú. Modrany, ako parcela registra „C“ p.č. 547 o výmere 140 m<sup>2</sup>, zastavené plochy a nádvoría, parcela registra „C“ p.č. 548 o výmere 374 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve kupujúceho, a predávané nehnuteľnosti obec nepotrebuje pre vlastné účely a nie sú samostatne využívatel'né,

2. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Modranoch číslo 42/2015 zo dňa 02.09.2015 bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### B. schvaľuje

##### predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy

s kupujúcim Henrieta Cziborová, rodné priezvisko Gáspárová, dátum narodenia 12.02.1976, rodné číslo 765212/6603, adresa trvalého pobytu 946 33 Modrany 171, o predaji nehnuteľností, častí pôvodnej parcely registra „E“ p.č. 2109/2 o výmere 19490 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, vedenej na LV č. 976 v k.ú. Modrany, geometrickým plánom číslo 3974672-105/2015 zo dňa 17.04.2015, vyhotoviteľa MHLGEO s.r.o., 945 01 Komárno, Záhradnícka 16, označených ako:

- diel č.7, novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 2109/3 o výmere 416 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - diel č.8, novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 2109/4 o výmere 32 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
  - diel č.9, novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 2109/5 o výmere 6 m<sup>2</sup>, ostatné plochy,
- v podiele 1/1,

za nasledovných podmienok:

- predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- predaj sa uskutoční v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na základe skutočnosti, že sa jedná o pozemky v bezprostrednom susedstve pozemkov, vedených na LV č. 43 v k.ú. Modrany, ako parcela registra „C“ p.č. 547 o výmere 140 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parcela registra „C“ p.č. 548 o výmere 374 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve kupujúceho, a predávané nehnuteľnosti obec nepotrebuje pre vlastné účely a nie sú samostatne využívatel'né.
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2,00 €/m<sup>2</sup>, spolu 908,00 €, ktorá je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci.

**C. žiada  
starostu obce**

vykonať potrebné úkony v súlade s bodom B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia